

	ASSETKLASSE	Multi Family Housing	Single Family Housing
	INVESTMENTARTEN	- Bestand & Neubau - Leerstand & Mietentwicklungspotenzial	Neubau (Forward)
	NUTZUNGSARTEN	- Mehrfamilienhäuser / Wohnanlagen - Wohn- und Geschäftshäuser (max. 25% Gewerbe)	Reihen- und Doppelhäuser
	RISIKOKLASSEN	- Core+ - Value Add	Core+
	INVESTITIONSVOLUMEN	Ab € 25 Mio.	- Ab € 50 Mio. - Grundstücke: ab € 10 Mio.
	TRANSAKTIONSSTRUKTUR	- Asset Deal - Share Deal - Portfolio-Transaktionen	- Asset Deal - Share Deal - Portfolio-Transaktionen
	AUSSCHLUSSKRITERIEN	- Erbbaurecht, Gewerbliches Wohnen, Teileigentum - Keine Grundstücke	Erbbaurecht, Teileigentum
	ANSPRECHPARTNER	RAPHAEL RENKERT M. renkert@dweffectum.com T. +49 173 380 45 20	DOMINIK STEHR M. stehr@dweffectum.com T. +49 173 454 68 72

UNTERNEHMENSKONTAKT

[W. www.dweffectum.com](http://www.dweffectum.com)
[A. Fürstenstraße 15, 80333 München](mailto:ankauf@dweffectum.com)

[M. ankauf@dweffectum.com](mailto:ankauf@dweffectum.com)

ANKAUFSPROFIL 2026

